



**ГУБЕРНАТОР
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49, г. Архангельск, 163004
Тел. +7 (8182) 288-146, 288-101, факс (8182) 215-495
E-mail: adm@dvinaland.ru, http://dvinaland.ru

18.11.2020 № 02-20/045

На № _____

Председателю
Архангельского областного
Собрания депутатов

Прокопьевой Е.В.

Уважаемая Екатерина Владимировна!

На основании подпункта «г» пункта 1 статьи 29 и пункта 1 статьи 33 Устава Архангельской области вношу для рассмотрения на двадцать третьей сессии Архангельского областного Собрания депутатов проект областного закона «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы» (далее – проект областного закона).

Официальным представителем Губернатора Архангельской области на сессии Архангельского областного Собрания депутатов по проекту областного закона назначается министр имущественных отношений Архангельской области Ковалева Ирина Николаевна.

На основании дефиса пятого пункта 2 статьи 16 областного закона от 19 сентября 2001 г. № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области», пункта 3 статьи 6 областного закона от 12 ноября 2002 г. № 124-17-ОЗ «О приватизации государственного имущества Архангельской области» прошу рассмотреть проект областного закона в двух чтениях на двадцать третьей сессии Архангельского областного Собрания депутатов.

- Приложение: 1. Текст проекта областного закона.
2. Пояснительная записка к проекту областного закона.
3. Финансово-экономическое обоснование проекта областного закона.
4. Перечень областных законов и иных нормативных правовых актов Архангельской области, отмены или изменения которых

Архангельское областное
Собрание депутатов
« 19 » ноября 2020
Вх № 137/504

1
240

потребуется принятие областного закона.

5. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии проекта областного закона в первом чтении.


6. Проект постановления Архангельского областного Собрания депутатов о принятии областного закона.

7. Предложение о приватизации государственного имущества Архангельской области с обоснованием целесообразности их приватизации.

8. Справка о составе государственного имущества Архангельской области, включенного в предложения о приватизации государственного имущества Архангельской области.

9. Выписки из реестра государственного имущества Архангельской области об объектах государственного имущества Архангельской области.

10. Документы, перечисленные в пунктах 1 – 9, на электронном носителе.

С уважением,
 А.В. Цыбульский

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы»

Статья 1.

Внести в приложение к областному закону от 26 октября 2018 года № 17-2-ОЗ «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы» («Ведомости Архангельского областного Собрания депутатов», 2018, № 2; 2019; № 6, 12, 2020, № 16, 18, 21) следующие изменения:

1. В разделе I:

1) абзац пятый пункта 2 изложить в следующей редакции:

«семьдесят два объекта недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации (тридцать восемь объектов недвижимости в 2019 году, двенадцать объектов недвижимости в 2019 – 2020 годах, четырнадцать объектов недвижимости в 2020 – 2021 годах и восемь объектов недвижимости в 2021 году);»;

2) абзац 4 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«в 2021 году – не менее 13,0 млн. рублей, в том числе не менее 1,1 млн. рублей от приватизации пакетов акций акционерных обществ и не менее 11,9 млн. рублей от приватизации объектов недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости.».

2. Таблицу «Перечень иного государственного имущества Архангельской области, которое планируется приватизировать в 2019 – 2021 годах» раздела II дополнить пунктами 65 – 72 следующего содержания:

« 65	Здание овощехранилища, 165170, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Ровдинское», возле д. Акулонаволоцкая, д. 9, назначение: нежилое	98,4	810,9	2021 год	Продажа на аукционе
------	--	------	-------	----------	---------------------

66	Здание администрации и детского отделения, 165160, Архангельская область, Шенкурский район, г. Шенкурск, ул. Мира, д. 33, корп. 2, назначение: нежилое	972,1	6670,7	2021 год	Продажа на аукционе
67	Здание, 165650, Архангельская область, г. Коряжма, ул. Набережная им. Н. Островского, д. 32, назначение: нежилое	3097,9	17845,1	2021 год	Продажа на аукционе
68	Здание ветлаборатории, 164670, Архангельская область, Лешуконский район, с. Лешуконское, ул. Ветеринарная, д. 4, назначение: нежилое	128,7	549,5	2021 год	Продажа на аукционе
69	Здание пожарно-лесной станции, 165270, Архангельская область, Устьянский район, п. Илеза, ул. Молодежная, д. 11, назначение: нежилое	188,5	326,0	2021 год	Продажа на аукционе
70	Пожарно-лесная станция, 165246, Архангельская область, Устьянский район, п. Студенец, ул. Молодежная, д. 3, назначение: нежилое	185,6	608,2	2021 год	Продажа на аукционе
71	Производственное здание, 165430, Архангельская область, Красноборский район, с. Красноборск, ул. Авиационная, д. 2, назначение: нежилое	90,1	104,3	2021 год	Продажа на аукционе
72	Шишкосушилка, 164110, Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, пер. Дорожный, д. 5, корп. 2, назначение: нежилое	114,4	87,2	2021 год	Продажа на аукционе

Статья 2.

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Архангельской области

А.В. Цыбульский

г. Архангельск

**Пояснительная записка
к проекту областного закона «О внесении изменений в приложение
к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации
государственного имущества Архангельской области
на 2019 – 2021 годы»**

Проект областного закона «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы» (далее – законопроект) разработан в целях внесения изменений в прогнозный план приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы (далее – План приватизации), утвержденный областным законом от 26 октября 2018 г. № 17-2-ОЗ «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы» (далее – областной закон № 352-20-ОЗ).

Законопроект разработан в соответствии с требованиями областного закона от 12 ноября 2002 г. № 124-17-ОЗ «О приватизации государственного имущества Архангельской области».

В соответствии с областным законом № 352-20-ОЗ в 2019 – 2021 годах предусмотрена приватизация шестидесяти четырех объектов недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости.

Законопроектом предлагается дополнить перечень государственного имущества Архангельской области, которое планируется приватизировать до конца 2021 года, включив в него восемь объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности Архангельской области:

здание овощехранилища, 165170, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Ровдино», возле д. Акулонаволоцкая, д. 9;

здание администрации и детского отделения, 165160, Архангельская область, Шенкурский район, г. Шенкурск, ул. Мира, д. 33, корп. 2;

здание, 165650, Архангельская область, г. Коржма, ул. Набережная им. Н. Островского, д. 32;

здание ветлаборатории, 164670, Архангельская область, Лешуконский район, с. Лешуконское, ул. Ветеринарная, д. 4;

здание пожарно-лесной станции, 165270, Архангельская обл., Устьянский район, п. Илеза, ул. Молодежная, д. 11;

пожарно-лесная станция, 165246, Архангельская обл., Устьянский район, п. Студенец, ул. Молодежная, д. 3;

производственное здание, 165430, Архангельская область, Красноборский район, с. Красноборск, ул. Авиационная, д. 2;

шишкосушилка, 164110, Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, пер. Дорожный, д. 5, корп.2.

Указанные объекты недвижимости не используются для государственных нужд Архангельской области и не приносят дохода в областной бюджет. Их содержание и ремонт требуют значительных затрат из областного бюджета. В связи с этим законопроектом предлагается приватизировать данные объекты недвижимости путем их продажи на аукционе в 2021 году.

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» приватизация объектов недвижимости будет осуществляться одновременно с приватизацией земельных участков необходимых для использования таких объектов недвижимости.

В результате приватизации государственного имущества Архангельской области в 2021 году запланированы доходы областного бюджета в размере не менее 13,0 млн. рублей, в том числе не менее 1,1 млн. рублей от приватизации пакетов акций акционерных обществ и не менее 11,9 млн. рублей от приватизации объектов недвижимости одновременно с приватизацией земельных участков, необходимых для использования данных объектов недвижимости».

В соответствии со статьей 16 областного закона от 19 сентября 2001 г. № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области», пунктом 15 статьи 5 и пунктом 6 статьи 5.1 областного закона от 12 ноября 2002 г. № 124-17-ОЗ «О приватизации государственного имущества Архангельской области» законопроект может быть рассмотрен в двух чтениях на одной сессии Архангельского областного Собрания депутатов.


**Губернатор
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

**Финансово-экономическое обоснование
проекта областного закона «О внесении изменений в приложение
к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации
государственного имущества Архангельской области
на 2019 – 2021 годы»**

Принятие проекта областного закона «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы» не повлечет дополнительных расходов областного бюджета или изменения финансово-бюджетных обязательств Архангельской области.


**Губернатор
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

**Перечень
областных законов и иных нормативных правовых актов
Архангельской области, отмены или изменения которых потребует
принятие областного закона «О внесении изменений в приложение
к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации
государственного имущества Архангельской области
на 2019 – 2021 годы»**

Принятие областного закона «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы» не потребует отмены или изменения областных законов и иных нормативных правовых актов Архангельской области.

**Губернатор
Архангельской области**

 **А.В. Цыбульский**

АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва (двадцать третья сессия)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2020 года №

О проекте областного закона «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы»

Областное Собрание депутатов ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять проект областного закона «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы» в первом чтении.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева

АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва (двадцать третья сессия)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2020 года №

Об областном законе «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы»

Областное Собрание депутатов ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять областной закон «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы».
2. Направить закон Губернатору Архангельской области для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель областного
Собрания депутатов

Е.В. Прокопьева

Справка о составе государственного имущества Архангельской области, включенного в предложения о приватизации государственного имущества Архангельской области

В соответствии с проектом областного закона «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы» в 2021 году предполагается приватизация следующих объектов недвижимости, не используемых для уставных целей государственных учреждений Архангельской области и не приносящих доход в областной бюджет:

1. Здание овощехранилища, 165170, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Ровдинское», возле д. Акулонаволоцкая, д. 9, назначение нежилое здание, балансовая стоимость – 810,9 тыс. руб., площадь 98,4 кв.м., количество этажей 1, в том числе подземных 0, материал наружных стен: кирпичные, год завершения строительства 1994, кадастровый номер 29:20:050101:17.

Право собственности Архангельской области подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости выданной управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12 октября 2020 года, сделана запись регистрации, номер государственной регистрации права 29:20:050101:17-29/047/2020-1.

2. Здание администрации и детского отделения, 165160, Архангельская область, Шенкурский район, г. Шенкурск, ул. Мира, д. 33, корп. 2 назначение нежилое здание, балансовая стоимость – 6 670,7 тыс. руб., площадь 972,1 кв.м., количество этажей 1, в том числе подземных 0, материал наружных стен: рубленые, год завершения строительства 1930, кадастровый номер 29:20:130120:35.

Право собственности Архангельской области подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости выданной управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 02 декабря 2018 года, сделана запись регистрации, номер государственной регистрации права 29:20:130120:35-29/047/2018-1.

3. Здание, 165105, Архангельская область, г. Коряжма, ул. Набережная им. Н. Островского, д. 32, назначение нежилое здание, балансовая стоимость – 17 845,1 тыс. руб., площадь 3 097,9 кв.м., количество этажей 4, в том числе подземных 1, материал наружных стен: кирпичные, год завершения строительства 1960, кадастровый номер 29:20:130120:35.

М

Право собственности Архангельской области подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости выданной управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 22 апреля 2014 года, сделана запись регистрации, номер государственной регистрации права 29-29-09/010/20174-026.

4. Здание ветлаборатории, 164670, Архангельская область, Лешуконский район, с. Лешуконское, ул. Ветеринарная, д. 4, назначение нежилое, балансовая стоимость – 549,5 тыс. руб., площадь 128,7 кв.м., количество этажей 1, в том числе подземных 0, материал наружных стен: рубленые, год завершения строительства 1947, кадастровый номер 29:10:041014:94.

Право собственности Архангельской области подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости выданной управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 09 октября 2020 года, сделана запись регистрации, номер государственной регистрации права 29:10:041014:94-29/013/2020-1.

5. Здание пожарно-лесной станции, 165270, Архангельская область, Устьянский район, п. Илеза, ул. Молодежная, д. 11, назначение нежилое здание, балансовая стоимость – 326,0 тыс. руб., площадь 188,5 кв.м., количество этажей 1, в том числе подземных 0, материал наружных стен: рубленые, год завершения строительства 1997, кадастровый номер 29:18:130301:93.

Право собственности Архангельской области подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости выданной управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12 октября 2020 года, сделана запись регистрации, номер государственной регистрации права 29:18:130301:93-29/004/2020-1.

6. Пожарно-лесная станция, 165246, Архангельская область, Устьянский район, п. Студенец, ул. Молодежная, д. 3, назначение нежилое здание, балансовая стоимость – 608,2 тыс. руб., площадь 185,6 кв.м., количество этажей 1, в том числе подземных 0, материал наружных стен: рубленые, год завершения строительства 1994, кадастровый номер 29:18:021001:324.

Право собственности Архангельской области подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости выданной управлением Федеральной службы государственной регистрации,

кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 09 октября 2020 года, сделана запись регистрации, номер государственной регистрации права 29:18:021001:324-29/004/2020-1.

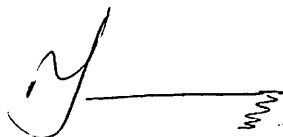
7. Производственное здание, 165430, Архангельская область, Красноборский район, с. Красноборск, ул. Авиационная, д. 2, назначение нежилое, балансовая стоимость – 104,3 тыс. руб., площадь 90,1 кв.м., количество этажей 1, в том числе подземных 0, материал наружных стен: рубленые, год завершения строительства 1939, кадастровый номер 29:18:013111:205.

Право собственности Архангельской области подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости выданной управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 08 декабря 2020 года, сделана запись регистрации, номер государственной регистрации права 29-29-08/035/2008-126.

8. Шишкосушилка, Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, пер. Дорожный, д. 5, корп. 2, назначение нежилое, балансовая стоимость – 87,2 тыс. руб., площадь 114,4 кв.м., количество этажей 2, в том числе подземных 0, материал наружных стен: каменные, год завершения строительства 1971, кадастровый номер 29:05:130102:138.

Право собственности Архангельской области подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости выданной управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12 октября 2020 года, сделана запись регистрации, номер государственной регистрации права 29:05:130102:138-29/046/2020-1.

Министр имущественных
отношений Архангельской области



И.Н. Ковалева

Предложения

о приватизации государственного имущества Архангельской области с обоснованием целесообразности их приватизации

В соответствии с проектом областного закона «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы» в 2021 году предполагается приватизация следующих объектов недвижимости:

1. Здание овощехранилища, 165170, Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО «Ровдинское», возле д. Акулонаволоцкая, д. 9, назначение нежилое здание, балансовая стоимость – 810,9 тыс. руб., площадь 98,4 кв.м., количество этажей 1, в том числе подземных 0, материал наружных стен: кирпичные, год завершения строительства 1994, кадастровый номер 29:20:050101:17.

Право собственности Архангельской области подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости выданной управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12 октября 2020 года, сделана запись регистрации, номер государственной регистрации права 29:20:050101:17-29/047/2020-1.

2. Здание администрации и детского отделения, 165160, Архангельская область, Шенкурский район, г. Шенкурск, ул. Мира, д. 33, корп. 2 назначение нежилое здание, балансовая стоимость – 6 670,7 тыс. руб., площадь 972,1 кв.м., количество этажей 1, в том числе подземных 0, материал наружных стен: рубленые, год завершения строительства 1930, кадастровый номер 29:20:130120:35.

Право собственности Архангельской области подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости выданной управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 02 декабря 2018 года, сделана запись регистрации, номер государственной регистрации права 29:20:130120:35-29/047/2018-1.

3. Здание, 165105, Архангельская область, г. Коряжма, ул. Набережная им. Н. Островского, д. 32, назначение нежилое здание, балансовая стоимость – 17 845,1 тыс. руб., площадь 3 097,9 кв.м., количество этажей 4, в том числе подземных 1, материал наружных стен: кирпичные, год завершения строительства 1960, кадастровый номер 29:20:130120:35.

Право собственности Архангельской области подтверждается выпиской

ЛЛ

из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости выданной управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 22 апреля 2014 года, сделана запись регистрации, номер государственной регистрации права 29-29-09/010/20174-026.

4. Здание ветлаборатории, 164670, Архангельская область, Лешуконский район, с. Лешуконское, ул. Ветеринарная, д. 4, назначение нежилое, балансовая стоимость – 549,5 тыс. руб., площадь 128,7 кв.м., количество этажей 1, в том числе подземных 0, материал наружных стен: рубленые, год завершения строительства 1947, кадастровый номер 29:10:041014:94.

Право собственности Архангельской области подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости выданной управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 09 октября 2020 года, сделана запись регистрации, номер государственной регистрации права 29:10:041014:94-29/013/2020-1.

5. Здание пожарно-лесной станции, 165270, Архангельская область, Устьянский район, п. Илеза, ул. Молодежная, д. 11, назначение нежилое здание, балансовая стоимость – 326,0 тыс. руб., площадь 188,5 кв.м., количество этажей 1, в том числе подземных 0, материал наружных стен: рубленые, год завершения строительства 1997, кадастровый номер 29:18:130301:93.

Право собственности Архангельской области подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости выданной управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12 октября 2020 года, сделана запись регистрации, номер государственной регистрации права 29:18:130301:93-29/004/2020-1.

6. Пожарно-лесная станция, 165246, Архангельская область, Устьянский район, п. Студенец, ул. Молодежная, д. 3, назначение нежилое здание, балансовая стоимость – 608,2 тыс. руб., площадь 185,6 кв.м., количество этажей 1, в том числе подземных 0, материал наружных стен: рубленые, год завершения строительства 1994, кадастровый номер 29:18:021001:324.

Право собственности Архангельской области подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости выданной управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое

имущество и сделок с ним 09 октября 2020 года, сделана запись регистрации, номер государственной регистрации права 29:18:021001:324-29/004/2020-1.

7. Производственное здание, 165430, Архангельская область, Красноборский район, с. Красноборск, ул. Авиационная, д. 2, назначение нежилое, балансовая стоимость – 104,3 тыс. руб., площадь 90,1 кв.м., количество этажей 1, в том числе подземных 0, материал наружных стен: рубленые, год завершения строительства 1939, кадастровый номер 29:18:013111:205.

Право собственности Архангельской области подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости выданной управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 08 декабря 2020 года, сделана запись регистрации, номер государственной регистрации права 29-29-08/035/2008-126.

8. Шишкосушилка, Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, пер. Дорожный, д. 5, корп. 2, назначение нежилое, балансовая стоимость – 87,2 тыс. руб., площадь 114,4 кв.м., количество этажей 2, в том числе подземных 0, материал наружных стен: каменные, год завершения строительства 1971, кадастровый номер 29:05:130102:138.

Право собственности Архангельской области подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости выданной управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 12 октября 2020 года, сделана запись регистрации, номер государственной регистрации права 29:05:130102:138-29/046/2020-1.

Объекты недвижимости не используются для нужд Архангельской области и не приносят дохода в областной бюджет. Кроме того, их содержание и ремонт требуют существенных бюджетных ассигнований. В целях оптимизации структуры государственной собственности Архангельской области и уменьшения расходов областного бюджета указанные объекты недвижимости предлагается приватизировать в 2021 году путем их продажи на аукционе.

Министр имущественных
отношений Архангельской области



И.Н. Ковалева



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Выписка из реестра государственного имущества Архангельской области

от 27.10.2020

Реестровый номер: 3002874;

Кадастровый номер: 29:20:050101:17;

Адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Шенкурский муниципальный район, МО "Ровдинское", возле д. Акулонаволоцкая, д.9;

Наименование объекта: Здание овощехранилища;

Площадь(м кв.): 98,4;

Правообладатель (балансодержатель): Государственное бюджетное учреждение Архангельской области для детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, "Ровдинский детский дом";

Документы-основания возникновения права собственности Архангельской области:
Распоряжение главы администрации Архангельской области №1454р от 28.12.2004 "";

Документы-основания возникновения права оперативного управления (хозяйственного ведения): Распоряжение главы администрации Архангельской области №1454р от 28.12.2004 "";

Кадастровый номер земельного участка: 29:20:050101:10.

Министр



И.Н. Ковалева

14



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Выписка из реестра государственного имущества Архангельской области

от 27.10.2020

Реестровый номер: 3004295;

Кадастровый номер: 29:20:130120:35;

Адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Шенкурский район, г. Шенкурск, ул. Мира, д. 33 корп. 2;

Наименование объекта: Здание администрации и детского отделения;

Площадь(м кв.): 972,1;

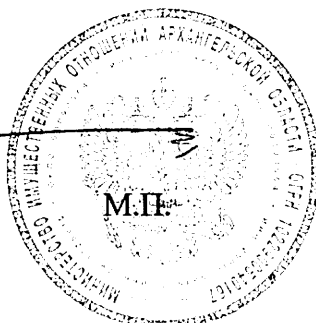
Правообладатель (балансодержатель): Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Архангельской области "Шенкурская центральная районная больница им. Н.Н. Приорова";

Документы-основания возникновения права собственности Архангельской области:
Распоряжение Правительства Архангельской области №833-рп от 13.12.2011 "О безвозмездной передаче муниципальных учреждений здравоохранения как имущественных комплексов в государственную собственность Архангельской области";

Документы-основания возникновения права оперативного управления (хозяйственного ведения): Распоряжение №74 от 25.10.2004 - КУМИ МО "Шенкурский район" Неподотчётная организация "О закреплении";

Кадастровый номер земельного участка: 29:20:130120:198.

Министр



И.Н. Ковалева

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Выписка из реестра государственного имущества Архангельской области

от 27.10.2020

Реестровый номер: 3005268;

Кадастровый номер: 29:23:000000:1248;

Адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, г. Коряжма, ул. Набережная им. Н. Островского, д. 32;

Наименование объекта: Здание;

Площадь(м кв.): 3097,9;

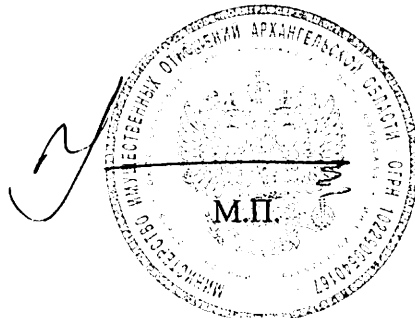
Правообладатель (балансодержатель): Государственное бюджетное учреждение социального обслуживания населения Архангельской области "Коряжемский комплексный центр социального обслуживания";

Документы-основания возникновения права собственности Архангельской области:
Распоряжение Правительства Архангельской области №8-рп от 21.01.2014 "о безвозмездной передаче имущества из собственности МО "Город Коряжма" в государственную собственность Архангельской области";

Документы-основания возникновения права оперативного управления (хозяйственного ведения): Распоряжение министерства имущественных отношений Архангельской области №75-р от 30.01.2014 "о закреплении имущества на праве оперативного управления за ГБУ СОН АО "Коряжемский КЦСО"";

Кадастровый номер земельного участка: 29:23:010202:12.

Министр



И.Н. Ковалева



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Выписка из реестра государственного имущества Архангельской области

от 27.10.2020

Реестровый номер: 3001556;

Кадастровый номер: 29:10:041014:94;

Адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Лешуконский район,
с. Лешуконское, ул. Ветеринарная, д. 4;

Наименование объекта: Здание ветлаборатории;

Площадь(м кв.): 128,7;

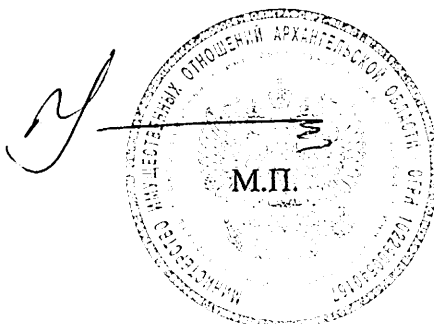
Правообладатель (балансодержатель): Государственное бюджетное учреждение
Архангельской области "Лешуконская районная станция по борьбе с болезнями животных";

Документы-основания возникновения права собственности Архангельской области:
Распоряжение Территориального управления Росимущества по Архангельской области
№237-р от 19.03.2007 "О безвозмездной передаче имущества, составляющего казну
Российской Федерации, в собственность Архангельской области";

Документы-основания возникновения права оперативного управления (хозяйственного
ведения): Распоряжение главы администрации Архангельской области №649р от 17.07.2007
"О закреплении на праве оперативного управления за областными государственными
учреждениями ветеринарии недвижимого имущества, находящегося в казне Архангельской
области";

Кадастровый номер земельного участка: 29:10:041014:406.

Министр



И.Н. Ковалева



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Выписка из реестра государственного имущества Архангельской области

от 27.10.2020

Реестровый номер: 3003351;

Кадастровый номер: 29:18:130301:93;

Адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Устьянский район, п. Илеза, ул. Молодежная, д.11;

Наименование объекта: Здание пожарно-лесной станции;

Площадь(м кв.): 188,5;

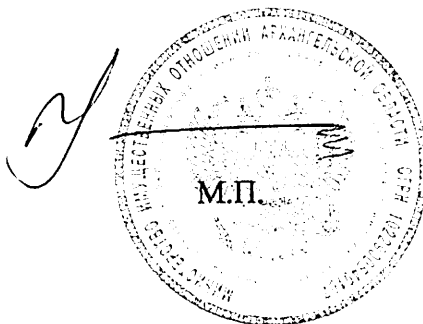
Правообладатель (балансодержатель): Государственное казенное учреждение Архангельской области "Устьянское лесничество";

Документы-основания возникновения права собственности Архангельской области:
Распоряжение Территориального управления Росимущества по Архангельской области №754-р от 26.12.2006 "О безвозмездной передаче федеральных государственных учреждений (лесхозов), как имущественных комплексов, в государственную собственность Архангельской области";

Документы-основания возникновения права оперативного управления (хозяйственного ведения): Распоряжение главы администрации Архангельской области №479р от 20.06.2008 "О закреплении недвижимого имущества на праве оперативного управления за территориальными органами департамента лесного комплекса Архангельской области";

Кадастровый номер земельного участка: 29:18:130301:814.

Министр



И.Н. Ковалева



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Выписка из реестра государственного имущества Архангельской области

от 27.10.2020

Реестровый номер: 3003352;

Кадастровый номер: 29:18:021001:324;

Адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Устьянский район,
п. Студенец, ул. Молодежная, д. 3;

Наименование объекта: Пожарно-лесная станция;

Площадь(м кв.): 185,6;

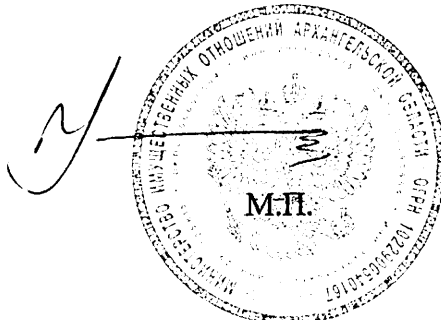
Правообладатель (балансодержатель): Государственное казенное учреждение Архангельской области "Устьянское лесничество";

Документы-основания возникновения права собственности Архангельской области:
Распоряжение Территориального управления Росимущества по Архангельской области
№754-р от 26.12.2006 "О безвозмездной передаче федеральных государственных учреждений
(лесхозов), как имущественных комплексов, в государственную собственность Архангельской
области";

Документы-основания возникновения права оперативного управления (хозяйственного
ведения): Распоряжение главы администрации Архангельской области №479р от 20.06.2008
"О закреплении недвижимого имущества на праве оперативного управления за
территориальными органами департамента лесного комплекса Архангельской области";

Кадастровый номер земельного участка: 29:18:021001:37.

Министр



И.Н. Ковалева

Handwritten initials



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Выписка из реестра государственного имущества Архангельской области

от 27.10.2020

Реестровый номер: 3003065;

Кадастровый номер: 29:08:013111:205;

Адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Красноборский район,
с. Красноборск, ул. Авиационная, д. 2;

Наименование объекта: Производственное здание;

Площадь(м кв.): 90,1;

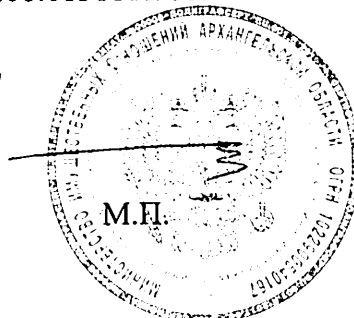
Правообладатель (балансодержатель): Государственное автономное учреждение
Архангельской области "Единый лесопожарный центр";

Документы-основания возникновения права собственности Архангельской области:
Распоряжение №135-р от 12.02.2007 - МТУ Росимущества в Архангельской области и
Ненецком автономном округе Неподотчётная организация "О безвозмездной передаче
имущества, находящегося в федеральной собственности, закрепленного на праве
оперативного управления за федеральным государственным учреждением Центральная база
авиационной охраны лесов "Авиалесоохрана" и неиспользуемого Северной";

Документы-основания возникновения права оперативного управления (хозяйственного
ведения): Распоряжение главы администрации Архангельской области №470-рп от
01.06.2007 "О закреплении имущества на праве оперативного управления за областным
государственным учреждением "Северная база авиационной охраны лесов";

Кадастровый номер земельного участка: 29:08:013111:780.

Министр



И.Н. Ковалева



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Выписка из реестра государственного имущества Архангельской области

от 27.10.2020

Реестровый номер: 3002760;

Кадастровый номер: 29:05:130102:138;

Адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Каргопольский район, г. Каргополь, пер. Дорожный, д.5 корп.2;

Наименование объекта: Шишкосушилка;

Площадь(м кв.): 114,4;

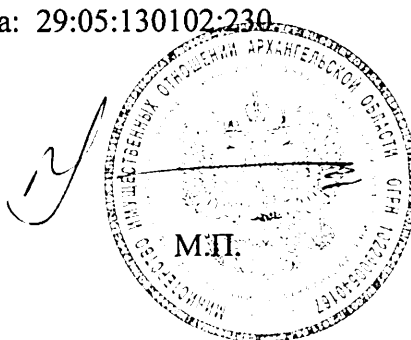
Правообладатель (балансодержатель): Государственное автономное учреждение Архангельской области "Единый лесопожарный центр";

Документы-основания возникновения права собственности Архангельской области:
Распоряжение Территориального управления Росимущества по Архангельской области №754-р от 26.12.2006 "О безвозмездной передаче федеральных государственных учреждений (лесхозов), как имущественных комплексов, в государственную собственность Архангельской области";

Документы-основания возникновения права оперативного управления (хозяйственного ведения): Распоряжение №287-р от 07.03.2012 - Министерство имущественных отношений Архангельской области Орган власти "О закреплении";

Кадастровый номер земельного участка: 29:05:130102:230

Министр



И.Н. Ковалева

24



АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва

АППАРАТ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-54-98, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru, <http://www.aosd.ru>

от 26.11.2020 № _____
на № пз7/524 от 19.11.2020

Заключение
на проект областного закона № пз7/524
«О внесении изменений в приложение к областному закону
«Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного
имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы»

Правовое управление аппарата Архангельского областного Собрания депутатов, осуществив правовую экспертизу проекта областного закона № пз7/524 «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы» (далее – Проект), внесенного Губернатором Архангельской области Цыбульским А.В., полагает необходимым сообщить следующее.

Проектом предлагается внести изменения в приложение к областному закону от 26 октября 2018 года № 17-2-ОЗ «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы», связанные с дополнением перечня иного государственного имущества Архангельской области, которое планируется приватизировать в 2019 – 2021 годах, восемью объектами недвижимости, находящимися в государственной собственности Архангельской области.

Проект разработан в соответствии с требованиями областного закона от 12 ноября 2002 года № 124-17-ОЗ «О приватизации государственного имущества Архангельской области».

Принятие Проекта находится в пределах полномочий Архангельского областного Собрания депутатов.

В соответствии с пунктом 2 статьи 16 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области», пунктом 15 и подпунктом 3 пункта 16 статьи 5 областного закона от 12 ноября 2002 года № 124-17-ОЗ «О приватизации государственного имущества Архангельской области» проект областного закона о внесении изменений в областной закон об утверждении

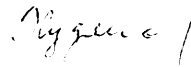
26 11 20
01-02/2444
20

прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на плановый период может быть рассмотрен в двух чтениях на одной сессии Архангельского областного Собрания депутатов.

При проведении антикоррупционной экспертизы коррупциогенных факторов в Проекте не выявлено.

На основании изложенного правовое управление аппарата Архангельского областного Собрания депутатов полагает возможным рассмотрение Проекта.

Начальник



И.В. Худякова



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва**

АППАРАТ

ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-95, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: duma@aosd.ru, <http://www.aosd.ru>

от 26.11.2020 № _____
на № пз7/524 от 19.11.2020

**Редакционное заключение
на проект областного закона № пз7/524
«О внесении изменений в приложение
к областному закону «Об утверждении прогнозного плана
приватизации государственного имущества Архангельской области
на 2019 – 2021 годы»**

Отдел лингвистической экспертизы правового управления аппарата Архангельского областного Собрания депутатов на основании пункта 3 статьи 13 областного закона от 19 сентября 2001 года № 62-8-ОЗ «О порядке разработки, принятия и вступления в силу законов Архангельской области» осуществил редакционную экспертизу проекта областного закона № пз7/524 «О внесении изменений в приложение к областному закону «Об утверждении прогнозного плана приватизации государственного имущества Архангельской области на 2019 – 2021 годы» и сообщает, что замечаний к представленному законопроекту нет.

Начальник отдела
лингвистической экспертизы

Киш

И.В. Кирина

Москалева Ольга Альбертовна
(8182) 21-57-92

26 11 20
01-02/0443 27
10